

## PROJEKT BUDOWLANY

### DANE OGÓLNE :

INWESTOR: *Gmina Krośnice*  
*ul. Sportowa 4.,*  
*56-330 Krośnice*

LOKALIZACJA: *Krośnice, dz. nr 508/37, 508/40, 508/118*  
*AM 1 obręb Krośnice,*

BRANŻA  
I ZAKRES: *projekt zagospodarowania teren,*  
*architektura, konstrukcja, instalacje.*

### OBIEKTY ISTNIEJĄCE:

- *stawy rekreacyjne oraz liczne budowle hydrotechniczne – w trakcie budowy,*
- *kolejka wąskotorowa (torowisko wraz z peronami) – w trakcie budowy,*
- *budynek lokomotywowni – w trakcie budowy,*
- *aleja parkowa (nawierzchnia + oświetlenie) – w trakcie budowy,*
- *zjazd z drogi wojewódzkiej nr 448 na dz. gminną nr 508/37 – w trakcie budowy,*
- *droga wewnętrzna wraz z częścią ścieżki pieszo-rowerowej oraz parkingiem i placem manewrowym – będące w trakcie budowy,*
- *budynek stacji głównej wraz z wiatą – w trakcie budowy :*
  - *kubatura* – 75  $m^3$ ;
  - *powierzchnia zabudowy* – 141,95  $m^2$ ;
  - *powierzchnia użytkowa* – 166,66  $m^2$ ;
- *ścieżka pieszo-rowerowa – w trakcie budowy :*
  - *projektowana długość* – 2872,45  $m$ ,
  - *projektowana szerokość* – 3,50  $m$
- *pole biwakowe z budynkiem zaplecza – w trakcie budowy :*
  - *powierzchni pola biwakowego* – 9060  $m^2$ ,
  - *nawierzchnia pola biwakowego* – trawiasta,
  - *kubatura budynku zaplecza* – 410  $m^3$ ;
  - *powierzchnia zabudowy budynku zaplecza* – 91,00  $m^2$ ;
  - *powierzchnia użytkowa budynku zaplecza* – 67,58  $m^2$ ;
- *plaża na stawie C1 i C2 – w trakcie budowy :*
  - *powierzchnia plaży przy stawie C1* – 800  $m^2$ ;
  - *powierzchnia plaży przy stawie C2* – 1330  $m^2$ ;
- *zejścia do wody – w trakcie budowy w ilości* – 3  $szt.$ ,
- *plac do wodowania łodzi – w trakcie budowy o powierzchni* – 488  $m^2$ ,
- *infrastrukturę techniczną – w trakcie budowy :*
  - *sieć i przyłącza wodociągowe, kanalizacja sanitarna, elektryka i oświetlenie terenu*

### OBIEKTY PROJEKTOWANE BĘDĄCE CELEM NINIEJSZEGO OPRACOWANIA:

- *wiaty peronowe 5 szt.:*
  - *kubatura 1 szt.* – 55  $m^3$ ;
  - *powierzchnia zabudowy 1 szt.* – 15,75  $m^2$ ;
  - *powierzchnia użytkowa 1 szt.* – 12,00  $m^2$ ;